

**Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Eching
am Mittwoch, den 06.04.2011 an der Doppelturnhalle Kronwinkl**

Vorsitzender: **Andreas Held, 1. Bürgermeister**
Schriftführer: **Gottfried Hampf**

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 18.00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 7 Mitgliedern (einschließlich Vorsitzender) des Bauausschusses sind 7 anwesend.

Baumgartner Richard (Vertretung)
Bayersdorfer Sieglinde
Eichner Bernhard
Ingerl Helmut
Landersdorfer Martin
Rosenwirth Albert (Vertretung)

Es fehlten entschuldigt:

Krisch Heinrich
Kuttenlochner Alfred

Unentschuldigt:

Zusätzlich anwesend:

Architekt Lorenz Rolf, Architekturbüro Putke, Rabl & Lorenz

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Bauausschuss somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO- Art. 34 Abs. 1 KommZG – beschlussfähig ist.

Bürgermeister Held begrüßt außer den erschienenen Gemeinderäten auch Herrn Lorenz vom Architekturbüro Putke. Der Vorsitzende erklärt, dass der heutige Ortstermin an der Doppelturnhalle dazu genutzt werden solle, um die Planung der Außenanlagen vor Ort zu besichtigen und Vorschläge, Anregungen oder Verbesserungen einzubringen, bevor die endgültige Planung und die dazugehörigen Ausschreibungsunterlagen fertig gestellt werden.

1. Standort der geplanten Fahnenmasten

Als günstigen Platz für die vier geplanten Fahnenmasten (Europafahne, Deutschlandfahne, Bayernfahne und die Fahne der Gemeinde Eching) stellt Architekt Lorenz den baumbewachsenen Grünbereich vor der Schule vor. Als Alternativstandorte werden der Turnhallenzugang, entlang der Rampe und der Böschungsbereich links neben dem Haupteingang zur Schule hinter dem Geländer genannt.

Nach längerer Diskussion entscheiden sich die Mitglieder des Gremiums für die Variante links neben dem Haupteingang zur Schule. Die Fahnenmasten sollten hinter dem Geländer montiert werden, dadurch gibt es einen zusätzlichen Schutz.

Beschluss:

5/2

2. Begehung der Außenanlagen

Im Bereich des Hallenzuganges bei der Verteilerküche wird der gepflasterte Weg auf ca. 2,50 mtr. verbreitet um eine einfachere Anlieferung von Mittagessen oder bei anderweitigen Veranstaltungen zu ermöglichen. Der asphaltierte Anlieferungsbereich und Parkplatz im Westen der Halle, soll wie in der Planung ausgeführt werden. Im Süden beim bisherigen Zugang zum Hort an der Schule wird die Außentreppe zurückgebaut und wegen der steilen Böschung zur geplanten Terrasse eine Winkelstützmauer erstellt. Die Außenbeleuchtung für die Doppelturnhalle befindet sich am Gebäude, so dass die zu Baubeginn der Doppelturnhalle fünf abmontierten Außenlampen im südlichen Bereich nicht mehr benötigt werden. Diese Lampen sollen an der Nordseite der Doppelturnhalle im Parkplatzbereich wieder aufgebaut werden. Das vor Baubeginn ausgebaute Pflaster der Außenanlagen wird für die Wege entlang der Doppelturnhalle wieder verwendet.

Die Feuerwehraufstellfläche ist auf der Westseite der Doppelturnhalle auf dem asphaltierten Bereich geplant. Mit dem örtlichen Feuerwehrkommandanten und dem zuständigen Kreisbrandmeister ist noch zu klären, wie es sich mit der Feuerwehraufstellfläche bei oder für die Löschwasserzisterne verhält. Hierzu werden verschiedene Varianten diskutiert.

ohne Beschluss

3. Begehung der Turnhalle

Die Trockenbauarbeiten der einzelnen Zwischenwände sind fertig, an den Decken wird momentan gearbeitet. Als nächstes werden die Schallschutzdecken im Ganztageseschulbereich montiert. Brandschutzabschottungen werden derzeit noch ausgeführt, sind aber in den nächsten Tagen fertig. In den Umkleiden werden momentan die Lüftungsrohre verlegt, damit die Trockenbaudecken eingebaut werden können.

Der Estrich wird derzeit zur Belegreife aufgeheizt, damit anschließend der Parkettboden und der Fliesenboden verlegt werden kann. Die Glasfassade des Kiosks ist schon fertig montiert, Blendschienen werden nach Montage der Versorgungsküche montiert. Die Glasbrüstung von der Tribüne zur Halle ist bereits abgenommen. Im Heizraum des Schulgebäudes wird derzeit die Fernwärmeleitung in die Heizung eingebunden. Die Elektriker der Firma Hahn überprüfen und beheben Fehler an der Sicherheitsbeleuchtung des Schulgebäudes durch und führen noch Restarbeiten der Rohinstallation in der Doppelturnhalle durch. Die Fassadenbauer sind momentan an der Westseite der Halle beschäftigt und werden anschließend die Südseite fertig stellen, so dass in Kürze das Gerüst zurück gebaut werden kann.

ohne Beschluss

4. Sonstiges

Gemeinderat Eichner stellt Antrag, dass im Bereich der Straße zur Schule im Ortsteil Kronwinkl (Hofmark) wieder Hindernisse zur Geschwindigkeitsbegrenzung aufgestellt werden sollen, sowie dies vor dem Wintereinbruch der Fall war. Mittel- bzw. langfristig sollten Pflanztröge als Hindernisse aufgestellt werden, damit der Raserei ein wenig Einhalt geboten werden kann.

Bürgermeister Held sagt zu, bis zur endgültigen Klärung wieder Baustellenabsperungen vom gemeindlichen Bauhof aufstellen zu lassen.

ohne Beschluss

.....
Vorsitzender
Andreas Held, 1. Bürgermeister

.....
Schriftführer
Gottfried Hampp