

Verkürzte Fassung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Eching

am Montag, den 18.02.2013 im Sitzungssaal der Gemeinde Eching.

Vorsitzender: **Andreas Held, 1. Bürgermeister**

Schriftführer: **Marcus Koslow**

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19.00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 17 Mitgliedern (einschließlich Vorsitzender) des Gemeinderates sind 16 anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO- Art. 34 Abs. 1 KommZG – beschlussfähig ist.

I. Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 04.02.2013

Bei der Sitzungsniederschrift vom 04.02.2013 wird unter Tagesordnungspunkt 4 beim Bauantrag eines Ehepaares aus München die Textpassage über die Anwesenheit einer Gemeinderätin in folgender Fassung abgeändert:

Gemeinderatsmitglied Therese Maier hat an der Beratung und Abstimmung über diesen Sitzungspunkt nicht teilgenommen.

In dieser Form wird die Sitzungsniederschrift vom 04.02.2013 genehmigt.

Beschluss:

16 / 0

2. Bauanträge

Ein bauwilliges Paar aus Kumhausen beantragt den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit Fl.Nr. 178/44 der Gemarkung Viecht im Ortsteil Viecht, Dahlienstr. 10.

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zu. Die erforderlichen Befreiungen vom Bebauungsplan „Viecht-Süd“ werden erteilt.

Beschluss:

16 / 0

Eine Firma aus Pfullendorf stellt einen Bauantrag zur Anbringung von Werbeanlagen auf dem Grundstück mit Fl.Nr. 83/20 der Gemarkung Berghofen im Ortsteil Weixerau, Strogenweg 6.

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zu und erteilt die notwendigen Befreiungen vom Bebauungsplan „GE-Point“.

Beschluss:

13 / 3

Ein Bauherr aus Buch am Erlbach beantragt den Neubau einer Maschinen- und Gerätehalle mit Unterstellhalle und Carport auf dem Grundstück mit Fl.Nr. 1753/18 der Gemarkung Berghofen im Ortsteil Haselfurth, Bichlmannstraße 5.

Nachfolgend aufgeführte Befreiungen werden beantragt:
Unterschreitung der zulässigen Dachneigung um 4 Grad

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben zu. Die erforderlichen Befreiungen vom Bebauungsplan „GE-Haselfurth“ werden erteilt.

Beschluss:

16 / 0

3. Bauleitplanverfahren zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt-Nr. 09 für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „An der Weidenstraße“ der Gemeinde Bruckberg

- Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB -

Der Gemeinderat beschließt, beim Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt-Nr. 9 für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage An der Weidenstraße“ der Gemeinde Bruckberg eine Stellungnahme ohne Einwände abzugeben.

Beschluss:

16 / 0

4. Bauleitplanverfahren zur Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „An der Weidenstraße“ der Gemeinde Bruckberg

- Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB -

Der Gemeinderat beschließt, beim Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „An der Weidenstraße“ der Gemeinde Bruckberg eine Stellungnahme ohne Einwände abzugeben.

Beschluss:

16 / 0

5. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt-Nr. 10 für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „Unterlenghart - Südost“ der Gemeinde Bruckberg

- Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB -

Der Gemeinderat beschließt, beim Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes durch Deckblatt-Nr. 10 für das Sondergebiet

„Photovoltaik-Freiflächenanlage Unterlenghart Südost“ der Gemeinde Bruckberg eine Stellungnahme ohne Einwände abzugeben.

Beschluss:

16 / 0

6. Bauleitplanverfahren zur Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „Unterlenghart Südost“ der Gemeinde Bruckberg

- Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 BauGB –

Der Gemeinderat beschließt, beim Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes für das Sondergebiet „Photovoltaik-Freiflächenanlage „Unterlenghart Südost“ der Gemeinde Bruckberg eine Stellungnahme ohne Einwände abzugeben.

Beschluss:

16 / 0

7. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Die Vergabe der archäologischen Untersuchungen und Ausgrabungen für den ersten Bauabschnitt im Baugebiet „Viecht-Süd-Erweiterung“ erfolgte an die mindestbietende Firma Dig it Archäologen aus Peinting/Garching.

Der Gemeinderat hat im pflichtgemäßen Ermessen die Annahme von Zuwendungen (Spenden) für das Haushaltsjahr 2012 genehmigt

ohne Beschluss

8. Informationen des Bürgermeisters

Vom Vorsitzenden werden Informationen zu den nachfolgend genannten Punkten zur Kenntnis gegeben:

Die untere Denkmalschutzbehörde hat der Gemeinde Eching einen Genehmigungsbescheid erstellt, so dass die Gemeinde Eching mit der archäologischen Untersuchung des Baugebietes „Viecht-Süd-Erweiterung“ beginnen kann.

Jugendschöffen und Schöffen für die Periode 2014 – 2018 werden gesucht. Vorschläge für die Jugendschöffen sind bis zum 15.03.2013 bei der Gemeinde Eching einzureichen, für das Amt eines Schöffen müssen Vorschläge bis zum 15.04.2013 bei der Gemeindeverwaltung eingegangen sein. Auf der Homepage der Gemeinde Eching ist ein entsprechender Artikel und die Bekanntmachung hierzu veröffentlicht.

Bürgermeister Held informiert das Gremium darüber, dass für die Gemeinde in diesem Winter höhere Kosten anfallen, nachdem fast jeden Tag der Winterdienst im Einsatz ist.

Zweiter Bürgermeister Adolf Feldmaier und Gemeinderat Heinz Baumeister haben an der nichtöffentlichen Informationsveranstaltung der Interessengemeinschaft Gemeinschaftsschule am 14.02.2013 im Gasthaus Forster am See teilgenommen, bei der Fritz Wenzl als Kreisvorsitzender des BLLV referiert hat. Informationen werden an die Sitzungsteilnehmer weitergegeben.

Von den Mitgliedern des Gemeinderates werden folgende Themen zur Sprache gebracht:

Ein Gemeinderat fragt nach, wann der Name der neu erbauten Doppelturnhalle bekannt gegeben wird.

Ein Gemeinderatsmitglied fragt nach, ob Kommunen in der Größenordnung der Gemeinde Eching auch von einer Privatisierung betroffen sind, wie es derzeit bei der EU diskutiert wird. Bürgermeister Held teilt hierzu mit, dass dies nicht der Fall ist.

ohne Beschluss

.....
Vorsitzender
Andreas Held, 1. Bürgermeister

.....
Schriftführer
Marcus Koslow